

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
DIREZIONE GENERALE**

DETERMINAZIONE N. 11 DELL'11/11/2016

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia della sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino in via Capozzi – Avellino. Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia. Codice Identificativo Gara (CIG) Z501BF7EF1.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

PREMESSO

- che in data 01 settembre 2016 è scaduto il contratto con la Ditta Orchidea Bianca - NewService S.a.s. di Grasso Luigia con sede in via Salvatore Aurigemma n. 5 – 83100 Avellino avente per oggetto l'appalto del servizio di pulizia dei locali della sede consortile;
- che su proposta del Presidente il Comitato Direttivo del Consorzio ASI con Deliberazione n.2016/12/92 del 05 luglio 2016 ha incaricato gli uffici consortili ad adottare con urgenza ogni utile iniziativa finalizzata al trasferimento della sede consortile nella palazzina del Centro Servizi recentemente realizzata in località Pianodardine (AV), al fine di una più ampia e complessiva riorganizzazione dell'Ente e per compiere un primo passo per uscire dall'attuale situazione di difficoltà economica-finanziaria;
- che con la medesima Deliberazione Consortile e per le finalità su richiamate il Comitato Direttivo ha incaricato inoltre gli uffici consortili di porre in essere gli adempimenti necessari all'alienazione degli immobili di proprietà siti in Avellino alla Via Capozzi, ove è allocata l'attuale sede del Consorzio;
- che in data 24 agosto 2016 è stato pubblicato dall'Area Lavori Pubblici-Espropriazioni il Bando di Asta pubblica per l'alienazione degli immobili in questione;
- che con Determina del Direttore Generale f.f. n. 03 del 6 settembre 2016, è stato affidato alla Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia, il servizio di pulizia dei locali dell'attuale sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino siti in Avellino, alla via Enrico Capozzi, n. 45, fino al 6 novembre 2016 alle stesse condizioni, patti ed obblighi, salvo il diritto alla risoluzione anticipata nell'ipotesi in cui il trasferimento della sede presso i nuovi uffici siti presso il Centro Servizi in località Pianodardine (AV) avvenisse prima di tale data;

CONSIDERATO

- che il Consorzio ASI è in procinto di cambiare la sede dei propri uffici presso il Centro Servizi recentemente realizzato in località Pianodardine (AV);
- che il trasferimento presso la nuova sede è stato programmato entro la fine del mese di novembre, ma, presumibilmente le operazioni di trasloco non termineranno prima della metà del mese di dicembre 2016;
- che nelle more del trasferimento presso la nuova sede e l'indizione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di pulizia dei nuovi uffici, al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia presso l'attuale sede, il Consorzio intende affidare temporaneamente alla Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia il servizio di pulizia fino all'11 dicembre 2016 salvo il diritto alla risoluzione anticipata nell'ipotesi in cui il trasferimento della sede presso i nuovi uffici siti presso il Centro Servizi in località Pianodardine (AV) avvenga prima di tale data;

VISTA

- la nota del Consorzio ASI di Avellino prot. n.3971 del 10/11/2016, con la quale si chiede alla Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia con sede in via Salvatore Aurigemma n. 5 – 83100 Avellino, la disponibilità a svolgere il servizio di pulizia degli edifici consortili per un periodo massimo di 30 giorni a far data dal 12/11/2016 alle stesse

condizioni, patti ed obblighi per l'esecuzione di detto servizio previsti nel contratto stipulato con questo Ente in data 10 gennaio 2014 e già scaduto;

- inoltre la nota pervenuta in data 11/11/2016 prot. n. 3816 da parte della Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia dalla quale risulta la disponibilità all'espletamento del servizio di pulizia fino all'11/12/2016 mantenendo le stesse condizioni, patti ed obblighi previsti nel contratto stipulato con questo Ente in data 10 gennaio 2014, per il corrispettivo mensile di € 523,97 (Euro cinquecentoventitre e centesimi novantasette) oltre IVA come per legge;

DATO ATTO

che in adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge vigente, è stato richiesto ed ottenuto dall'Autorità per la Vigilanza dei contratti pubblici per l'affidamento del summenzionato servizio il seguente smart CIG Z501BF7EF1

RITENUTO

di poter, pertanto, disporre l'affidamento dal 12/11/2016 fino all'11/12/2016 nei confronti della Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia del servizio di pulizia dei locali dell'attuale sede consortile alle stesse condizioni, patti ed obblighi per l'esecuzione di detto servizio previsti nel contratto stipulato con questo Ente in data 10 gennaio 2014, salvo il diritto alla risoluzione anticipata nell'ipotesi in cui il trasferimento della sede presso i nuovi uffici siti presso il Centro Servizi in località Pianodardine (AV) avvenga prima di tale data;

ACCERTATO

che il servizio risulta indispensabile al fine di rendere gli stabili consortili sempre adeguati e decorosi;

RIBADITO

che il servizio del presente atto nelle more del trasferimento presso la nuova sede, viene ritenuto di estrema urgenza e improcrastinabile nell'attuazione, al fine di evitare condizioni indecorose e di mancata pulizia degli stabili consortili;

RITENUTO

che la spesa relativa al servizio di pulizia da corrispondere per il presente affidamento a favore della Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia pari ad € 523,97 oltre IVA rientra tra le spese di ordinaria amministrazione dell'Ente;

ACCERTATA

la propria competenza ad assumere il presente atto;

VISTA

- la Deliberazione del Comitato Direttivo del Consorzio ASI di Avellino n. 2016/8/37 del 15 aprile 2016;
- la Deliberazione del Comitato Direttivo del Consorzio ASI di Avellino n. 2016/15/131 del 09 agosto 2016;
- la Determina della Direzione Generale n° 03 del 6 settembre 2016;

DETERMINA

- di affidare, per quanto espresso in premessa, alle stesse condizioni, patti ed obblighi, fino all'11 dicembre 2016, alla Ditta Orchidea Bianca - New Service S.a.s. di Grasso Luigia, il servizio di pulizia dei locali dell'attuale sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino siti in Avellino, alla via Enrico Capozzi, n. 45, per un importo complessivo di spesa massimo di € 523,97 oltre IVA come per legge, salvo il diritto

alla risoluzione anticipata nell'ipotesi in cui il trasferimento della sede presso i nuovi uffici siti presso il Centro Servizi in località Pianodardine (AV) avvenga prima di tale data;

- di dare atto che la presente Determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Ufficio Contabile;
- di incaricare l'Ufficio Contabile di disporre il relativo mandato di pagamento a presentazione della documentazione giustificativa;
- di trasmettere la presente Determinazione all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi e per l'inserimento nel registro di determinazioni della Direzione Generale;
- di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile per la Trasparenza ex D.lgs n.33/2013;